

JÓZSA



Józsa városrész információs és közéleti havilapja

2015. január

Munkahelyteremtő beruházás

Új közforgalmú üzemanyag töltőállomás épül a 35-ös főút mentén, a vállalkozói telephelyekre vezető útnál. A szeptemberben kezdődött beruházás keretében már megépült a leajtósáv, ezzel a vállalkozói telephelyekre történő lekanyarodás is könnyebbé vált. Czentye János tulajdonostól megtudtuk, hogy egy modern, hat állásos, a kor követelményeinek megfelelő létesítmény épül, melynek az emeletén reklámstúdió illetve nyomdai vállalkozás is helyet kap. A benzinkút várhatóan nyár elején fog megnyitni.



Józsai Szaknévsor 2015

A Józsai Szaknévsor idén is megjelenik, melyben a józsai közérdekű információk és a józsai szolgáltatások tematikusan összegyűjtve találhatók meg.

Az ingyenes kiadvány célja, hogy a józsai lakosok számára lehetőség szerint minden józsai információ naprakészen egy helyen elérhető legyen. A Józsai Szaknévsorban található információk a www.jozsanet.hu weboldalon is megtalálhatóak lesznek. Árak idén sem változtak, hirdetési felület már 4000 forinttól elérhető. Ha az ön vállalkozása eddig nem szerepelt, keresse a szerkesztőséget mielőbb, hiszen színes felületek csak korlátozott számban érhetőek el. Várjuk a civil, nonprofit szervezetek jelentkezését is, számukra a megjelenés ingyenes.

A Józsai Szaknévsor 2014-es példányát pdf formátumban megtekintheti/letöltheti a www.jozsanet.hu weboldal Dokumentumtár menüpontjában.



Hirdetésfelvétel:

Molnár Tamás

Telefon/SMS/Viber:

+36 70 70 85 300

E-mail: moltomi@moltomi.hu

A kiadvány zárása:

2015. február 20.

Megjelenés:

2015. március 14.



Autó-Eskort Szakszerviz

AUTÓ-ESKORT GYORSJAVÍTÁSOK

	Alsó kategória	Középkategória	Felső kategória
Ablaktörlőlapát cseréje	7 490 Ft	7 990 Ft	8 990 Ft
Első fékbetétek cseréje	17 990 Ft	20 990 Ft	23 990 Ft
Fékfolyadék cseréje	7 990 Ft	7 990 Ft	7 990 Ft
Pollenszűrő cseréje	6 990 Ft	6 990 Ft	6 990 Ft
Klímatisztítás	3 990 Ft	3 990 Ft	3 990 Ft

Nekünk élmény Önökért dolgozni!

Cím: 4031 Debrecen, Balmazújvárosi út 3
Telefon: 06/52-516-516

Megalakult a Józsa Települési Részönkormányzat

Magyarországon az Önkormányzati Törvény lehetővé teszi, hogy létrehozzon az önkormányzat Települési Részönkormányzatot a települések azon részein, mely területileg jól körülhatárolhatóak, valamint a központtól távolabb eső részein helyezkednek és ahol a helyi közösség jelentős számú. Feladata a településrész tekintetében az önkormányzat munkájának segítése, kapcsolattartás a helyi közösség tagjaival.

2014. december 17-én megtartotta alakuló ülését Debrecen Város Közgyűlése mellett működő Józsa Települési Részönkormányzat. Elnöke Balázs Ákos önkormányzati képviselő, alelnöke dr. Mazsu János önkormányzati képviselő, tagjai: dr. Tóthné dr. Stokker Erzsébet, dr. Fördös Zsolt, Pokorni László, Dániel Zsolt és Simon Imre. A tagok személyéről Debrecen Város közgyűlése döntött konszenzus mellett.

Ajándékgyár

Három héten át gyűltek a felajánlások az Ajándékgyár gyűjtőpontjaira a Józsa Községi Házba és a Völgy utca 33/A alatt található Adventista közösségi házhoz.

Örömmel tapasztaltuk az összefogást, így 37 gyermeknek tudunk karácsonyi ajándécsomagot készíteni. Az Ajándékgyár csak részlegesen zárta kapuit, hiszen adni nemcsak karácsonykor jó. Húsvétra ismét szeretnénk meglepni a családokat tartós élelmiszerekkel, játékokkal, napi szükségleti cikkekkel.



Ezúton is köszönjük az adományozó józsa lakosok, a Józsa Segítő Szolgálat, és a Mosoly játszóház önkénteseinek támogató részvételét, valamint a helyi Családsegítő Szolgálat, a Gőnczy Pál Utcai óvoda, a Lorántffy Zsuzsanna Általános Iskola, a Józsa Községi Ház, az Adventista Egyház közreműködését.

Zágonyiné Nagy Szilvia

Megnyitott a családi napközink

2015.január 5-től megkezdjük a gyermekek felvételét és beszoktatását. Jelentkezni már folyamatosan lehet a Józsaparkban található Zsebibaba Játszóházban.

Debrecenben, az ország többi városához hasonlóan kevés a bölcsődei férőhelyek száma, Debrecen-Józsa pedig egyáltalán nincs. Jelenleg 6 éves korig a gyermekek száma 1300 fő körüli tehető. Két óvoda üzemel egyes csoportok létszáma a 30 főt is eléri. Várólisták, túlszűfoltás jellemző a legtöbb gyermekellátó intézményben.

Szülői kezdeményezésre hoztuk létre napközinket, itt ebben a kertvárosi részben rajtunk kívül egyetlen napközi sem található, nagyon nehéz megoldani a gyermekek elhelyezését, ebben szeretnénk segítséget nyújtani. Az a célunk, hogy az óvodából-bölcsődéből kiszorult gyermekek, valamint egyéni foglalkozást igénylő iskolások számára elérhető áron színvonalas ellátást nyújtsunk.

A családi napközit 1,5–14 éves korú gyermekek számára terveztük. Az eddigi visszajelzések szerint az igénybe vevők köre a 1,5–4 éves korosztály, a hiányzó bölcsődei férőhelyek miatt, így előreláthatólag szinte azonos korosztályú gyermekekből áll majd össze csoportunk. Fel vagyunk készülve idősebb gyermekek fogadására és foglalkoztatására is.

A családi napközink célja, hogy a gondjainkra bízott gyermekekből nyitott, aktív, kreatív, életrevaló, kiegyensúlyozott emberek legyenek. Ehhez biztosítjuk a megfelelő háttérrel. Célunk, hogy a napközit, mint a család kiterjesztését éljük meg a gyermekek, ahol együtt vannak kicsik és nagyok, egymásra kölcsönösen odafigyelve.

Fontos színtér a család, viszont a gyerek ideje nagy részét a családi napköziben tölti. Nagy hangsúlyt fektetünk arra, hogy a gondozónők személyes példaadással segítsék elő a tanulási folyamatot. Legyen a pozitív viselkedési formák megerősí-



tése, megdicsérése, és nem a tiltás és a megrovás az eszköz. Minden ember vágyik az elismerésre, éppen ezért igyekszünk folyamatos visszajelzéssel kommunikálni a gyerekeknek, hogy értékeljük, amit csinálnak. Nagyon fontosnak tartom, hogy én és segítőim egyforma nevelői szemlélettel legyünk, így a gyerekeket egységes hatások érik, tudják, hogy milyen szabályokat kell betartaniuk.

A gyermekek beszoktatása

A Zsebibaba Családi Napközibe egy gyermek beszoktatási ideje két hét. Első héten szülői jelenléttel tartózkodnak a napköziben a gyerekek, a napok elteltével a szülők jelenléti ideje csökken. Második héten már egy két nap megpróbálkozunk az ott alvással is. Beszokottnak akkor tekinthető egy gyermek, ha már hevesebb, vagy hosszabb ideig tartó sírás nélkül válik el a szüleitől. Napközben jókedvűen játszik, jó étvágygal eszik, elfogadja társai és az ellátó személy közeledését.

Alaptevékenységen kívüli szolgáltatások

A napköziben tartózkodó gyermekek térítési díjához hozzátartozik a játszóház használat. Labirintusunkat felhasználjuk a gyermekek mozgásfejlődésének segítésére.

Napközi áraink:

- Havidíj, egésznapos (7:30–16:30): 38 000 Ft + 600 Ft/napi 4x-i étkezés
- Havidíj, félnapos (7:30–11:30): 25 000 Ft + 550 Ft/3x-i étkezés
- Napidíj: 2500 Ft + 600 Ft/napi 4x-i étkezés
- Félnapos: 2000 Ft + 550 Ft/3x-i étkezés
- Óradíj: 600 Ft/óra

Játszóházhasználat (áraink 2015. január 2-től)

1 óra: 600 Ft, de minimum 30 perc: 300 Ft, 1 perc: 10 Ft

Címünk: Debrecen-Józsa, Józsapark, Szentgyörgyfalvi út 9.

Telefon: 06/52 789-034 • E-mail: zsebi@zsebibaba.hu

Családi napközi nyitva tartása: Hétfőtől–Péntekig 7:30–16:30-ig

Játszóház nyitva tartás: Hétfőtől–Péntekig 15–19-ig Szo.: 10–19-ig Vas.: zárva



JÓZSA

A városrész információs és közéleti havilapja

Józsa Fejlődéséért Alapítvány ingyenes kiadványa • Példányszám havonta 4050 db
Szerkesztőség címe (telefonon egyeztetett időpontban): Józsa, Róna utca 1/B
Főszerkesztő: Molnár Tamás • Mobil: (06-70) 708-5300 • E-mail: moltomi@moltomi.hu
Következő számunk lapzártája: 2015. február 6. • Megjelenés: 2015. február 14–15.
Készült: Fábrián Nyomdaipari Bt., Debrecen, Szélsó utca 8. • Mobil: (06-20) 938-7609
A hirdetésekben közölt adatokért, illusztrációkért felelősséget nem vállalunk!



Józsanet
Debrecen-Józsa weboldala

Az újság letölthető a www.jozsanet.hu oldal dokumentumtár menüpontjából.

*A Debreceni Lorántffy Zsuzsanna Általános Iskola
a magyar kultúra napja alkalmából
városi szavalóversenyt hirdet
nagy csoportos óvodások és első osztályos tanulók részére*

Téma: Magyar szerzők versei
A verseny időpontja: 2015. január 23. 15.00 óra
A verseny helyszíne: Debreceni Lorántffy Zsuzsanna
 Ált. Isk. 4225 Db., Józsakert u. 9.
Nevezési határidő: 2015. január 18.
Nevezni lehet: faxon, e-mailben, vagy postai úton
Nevezési cím: Debreceni Lorántffy Zsuzsanna
 Általános Iskola
 4225 Debrecen, Józsakert u. 9.
 Tel., fax: (06-52) 386-240
 Mail: lorantffy@iskola.debrecen.hu



Nevezési díj nincs!

Szeretettel várjuk a szavalni szerető gyermekeket és szüleit!

**Kedves érdeklődő
óvodások és
szülők!**

Szeretettel várunk minden kedves érdeklődőt 2015. 01. 28-án (szerdán) megrendezett egész napos **NYÍLT NAP**unkra, az Alsójózsai Kerekerdő Óvodába!

A délelőtti folyamán bepillantást nyerhetnek valamennyi csoportunk mindennapi életébe, tevékenységeibe, megismerkedhetnek óvodapedagógusainkkal.

Szülők-gyermekek-pedagógusok közösen alkotnak, mozognak, játszanak a nap folyamán.

A nap zárásaként a „Mazsolácskák” Baba-Mama Klub pedagógusa várja az óvoda tornatermébe a mozogni, mondókázni, énekelni vágyó fáradhatatlan örökmozgókat és szüleit.

„JÓZSA APRÓ”

Személy-, és haszongépjárművek bizományos értékesítése, ingyenes állapotfelméréssel. Autó-Eskort Kft. Debrecen, Balmazújvárosi út 3.

Telefon: (52) 516-516

Házibor (vörös, fehér) eladó. Józsa, Deák F. 101.

Bízsa szakemberrel Kertész és masször házaspár kerti, házi (takarítás) és ház körüli munkát, személy és áruszállítást, masszírozást, gyerekfelügyeletet és egyéb munkákat vállal. Érd.: (20) 235-7202

Nyulak továbbtenyésztésre és vágásra eladók. Debreceni fehér fajtájú. Juráskó Kft. Vállalkozói

Telephelyek. Telefon: (30) 830 8607, (52) 535-650

Nyúltrágya – felrakásért – elvihető. T.: (52) 535-650

Apróhirdetési áraink: 5 Ft/leütés

Hirdetésfeladás: lásd 2. oldal lap alja!

„JÓZSA APRÓ”

**Dr. Dobó Nagy Zsolt
állatorvos**

Kis- és nagy állatgyógyítás



**Elérhetőség 00:00-24:00-ig
a 06-30/9-555-066 telefonon.
4225 Debrecen, Szirom utca 11.**

**Maci Kuckó Állateledel
és Takarmány bolt
Alsójózsa, Bocskai I. u. 53.**

- Kutya, macska eledelek
- Nádudvari takarmányok forgalmazása

10kg felett ingyenes házhozszállítás!

Nyitva tartás:
h-p: 8-17 • sz.: 8-12

Tel.: (52) 797-510
(70) 657-0989

Számítógépek, laptopok, monitorok, televíziók, telefonok és háztartási gépek szervizelése, bővítése, karbantartása.

Számítógép hibafeltárása, javítása. Hardver eszközök beszerelése, beállítása. Túlmelegedési, lassulási problémák megoldása. Operációs rendszerek telepítése. Vírusirtás, adatmentés. Vezeték nélküli hálózat kiépítése, telepítése. Telefonok teljes körű szervizelése, szoftverfrissítése.



Debrecen-Józsa Bocskai u. 53. Tel.: 0652-797-510
E-mail: jozsaserviz@gmail.com

Kedves Szülők!

Szeretettel várjuk az érdeklődő szülőket és kisgyermeküket a Gönczy Pál utcai Óvodánk Nyílt napjára.

Idéje: 2015 február 04. szerda

Gönczy Pál Utcai Óvoda közössége

„FEHÉR FÁTYLÁT HINTI A TÉL...”

- Kézműves játszóház a Józsa Községi Ház előterében.

Időpont: 2015. január 31. 10-12

Gerincjóga a Józsafitnessben!

Szerda: 19-20
Csütörtök: 19-20
Szombat: 18-19



Gerincjóga&Női jóga&Dinamikus jóga

Szent Anna utca 35. szám alatt (Postaépület háttul az udvarban). H: 16:30-17:30, 18:00-19:30

Árak: K: 17:00-18:30, 19:00-20:00
600 Ft/óra Sz: 17-18, Cs: 17-18,
800 Ft/1,5 óra P: 19-20

Öt alkalmas bérlet: 2500 Ft.

Az első óra ingyenes!

Bejelentkezés: Gaál Tünde
30-526-4183 • tundejoga@gmail.com

Vár a Lorántffy - iskolába hívogató

Ókoiskolánk Debrecen külvárosi részén, Alsójózsán működik kiemelkedő természeti adottságok között. Tágas, parkosított udvaraink esztétikusak és biztonságosak.

A fajátszóter, a Tóció élővilágát szemléltető biotóp tó és a műfüves futballpálya számos lehetőséget kínál tanulóink egészséges szellemi és fizikai fejlődéséhez. 2011 nyarán az intézményünk megkapta a „Tiszta udvar, rendez ház” címet. Pedagógusaink törekvése az, hogy diákjaink amellet, hogy megalapozott ismeretekre tesznek szert, jól is érezzék magukat a családi iskolában. A gyermekközpontú oktatás és nevelés segíti a reális önkép és az egészséges jövőkép kialakítását. A Lorántffy iskola tanulói a középiskolákban a tanulmányaikat szilárd alapokra építve tudják folytatni. Az anyanyelvi oktatás a hagyományos szótagoló módszerre épül. Az alsó tagozatban az Apáczai Tankönyvkiadó könyveit használjuk. Az idegen nyelv tanulását első osztálytól kezdik tanulóink, az angol és német nyelv közül választhatnak. Hetedik osztálytól második idegen nyelv tanulásának a lehetősége is adott. Az informatikát harmadik osztálytól sajátítják el a gyerekek. A korszerű oktatást számítástechnika szaktanterem, nyelvi labor, valamint minden tanteremben interaktív tábla segíti. Kiemelt feladatunknak tekintjük a tehetséggondozást. Városi, megyei és országos versenyeken is dobogós helyezést érnek el tanulóink.

Diákjaink fejlődését logopédus, fejlesztőpedagógus és iskolapszichológus is segíti. A délutáni foglalkozásokon a másnapi felkészülés mellett változatos szabadidős tevékenységek várják a gyerekeket: a néptánc, a Bozsik-programos futball, a zeneoktatás, a kézműves foglalkozások, a bábozás és a sportvetélkedők mellett számos szakkörben gyarapíthatják az ismereteiket. Ügyeletet reggel 6:30-tól délután 17:30-ig biztosítunk. Az ebédet két menü közül választhatják tanulóink.

Karácsonyi nyereményjáték nyertesei

A Fekete Pillangó bizományi üzlet karácsonyi nyereményjátékának nyertesei:

A fődíj, mely egy 5000 Ft-os vásárlási utalvány volt Prigány Zsolt bagaméri lakos nyerte meg. 3500 Ft-os vásárlási utalványt nyert Sanyó Zoltán és Füzesi István józsai lakosok. A különdíjat – melyet Rajhona Irma gyógymasször (0630/219-7183) ajánlott fel (2x1 óra masszázs) –, Nagyné Kónya Erika józsai lakos nyerte meg. Ezúton is gratulálunk a nyerteseknek!

Újra kapható jó minőségű, francia, eldobható pelenka, a mini és midi méret 40 Ft/db áron, a maxi és junior méret 45 Ft/db áron.

Ruhajavítást továbbra is vállalunk Debrecenben a legolcsóbban, rövid határidővel!

Január havi akcióink:

Minden kabát 10%, téli csizmák, bakancsok 10%, női szoknyák 10% kedvezménnyel kaphatók!

Továbbra is kaphatók: könyvek, játékok, porcelánok, dvd-k, függönyök, sálak, sapkák, női táskák, lakás kiegészítők.

Bizományba várunk: JELMEZEKET, paplanokat, párnákat, plédeket, edényeket.



Fakivágás: (06-30) 654-3841

Cím: Függetlenség utca 1. (a 35-ös főúton a cipész mellett)

Nyitva: hétfő–péntek: 8–18, szombat: 8–13

Telefon: (30) 286 1053

HŐKAMERÁS Épületvizsgálat

Józsán 12 000 Ft-tól



*A Te
házad*

mennyit fogyaszt?

Falazatok (hőhidak), nyílászárók, tetőtér, könnyűszerkezetes épületek hőszigetelésének ellenőrzése.

ENERGETIKAI TANUSÍTVÁNY KÉSZÍTÉSE

Házeladáshoz,
használatbavételi engedélyhez

Tel.: (06-20) 33 18 944

www.nemesvallalkozas.hu

Viktória99
minden ami biztosítás

Intézzé biztosítási ügyeit Józsán!

Biztosítók 1 helyen.

Biztosítás. Biztosítás. Biztosítás.

Óvja otthonát, értékeit! Szerződéskötés, kárügyintézés

(06-20) 583-7474 • (06-70) 377-7744

E-mail: info@biztositasjozsan.hu • Web: www.biztositasjozsan.hu



MULTI ALARM
BIZTONSÁGTECHNIKAI ZRT.
www.multialarm.hu

Riasztórendszerek távfelügyelete már havi 3810 Ft-tól.

Józsa területéről induló járőrszolgálat

- ingyenes felmérés • ingyenes ügyeletre kötés
- ingyen átjelző berendezés (GSM/GPRS átjelző)

További részletekért érdeklődjön az alábbi elérhetőségeken.

Mobil: (30) 689-1214 • Tel./fax: (52) 249-176 • Cím: Debrecen, Árpád tér 37.



Tankoljon a Józsa TÜZÉPen!
Nyerjen 20 liter
üzemanyagot hetente.



PB gázpalack 4200 Ft **95 D E85 LPG**

- Kalodás tűzifa (akác, tölgy, gallyfa) folyamatosan kapható. **Fabrikett 20kg 1090 Ft**
 Három kaloda esetén díjtalan házhozszállítás!
- Szén vásár (többféle) házhozszállítással megrendelésre.

Autópálya-matrica, mobiltelefon feltöltés és e-útdíj 3,5 t feletti teherautóknak.
 Aktuális áraink a www.jozsanet.hu weboldalon!

Cím: Józsa, Vállalkozói telephelyek. Tel.: (52) 530-947

Decemberi nyertesek



A Józsa Tüzép Kft. benzinkútján decemberben is hetente sorsoltak a 8000 Ft felett vásárlók között.

A decemberi nyertesek:
 49. hét: Molnár Zsolt (Hajdúböszörmény, Dé-sány u.) 50. hét: Cseke Tibor (Józsa, Elek u.) 51.

hét: Szabó Zoltán (Józsa, Elek u.) 52. hét: Mangu Krisztina (Józsa, Vashámor u.) A képen Kádámé Vída Judit az 52. heti nyertest húzza ki.

Adóbevallás

Könyvelés

Adótanácsadás

Levelet kapott a NAV-tól és nem tudja mi a teendő?
 Nincs megelégedve a könyvelőjével és újat keres?

MI
SEGÍTÜNK!

Vállaljuk:

- Egyéni és társas, mezőgazdasági és KATA-s vállalkozás,
- Egyesület, alapítvány **könyvelését, bérszámfejtését**
- **Adóbevallás készítését**
- Adótanácsadást

Elérhetőség: Józsa, Telek u. 5. • E-mail: segitunkeligazodni@gmail.com

Telefon: 06 30 6591 951 • 06 30 857 2811



Dr. Czére-Réti Ügyvédi Iroda

Adásvételi szerződések, cégeljárás,
 társasági jog, családjog, öröklésség,
 munkajog, peres ügyek!

FORDULJON HOZZÁNK
BIZALOMMAL!

Cím: Józsa, Nyáry P. u. 2.

Tel.: 0652/782-645, 0620/210-9939

E-mail: dr.reti.gabriella@drreti.hu



BÚTORSZAKON

Folyamatos akciók
 új bútorainkból

Berta étkező 6 személyes 69 900 Ft-tól • Nílus franciaágy 49 900 Ft-tól

2 m-es konyhabútor 69 900 Ft-tól • Szafari III. kanapé 52 900 Ft

Tolóajtós gardróbok nagy választékban, kedvező árban.

A megrendelt bútorokat ingyenesen szállítjuk Józsára.

Használt bútor beszámítás • Hitellehetőség • Lakberendezés • Konyhatervezés

Cím: Debrecen, Nyugati utca 5-7. (Karát udvar)

Telefon: (06-70) 778 27 10 • (06-20) 943 20 03 • E-mail: vamosi@fraktal.hu

www.butorolcson-webaruhaz.hu



Dr. Bíró Tamás állatorvos

- kis- és nagy állatok gyógyítása, teleti ellátása • védőoltások
- egyedi jelölések (chipelés, fűlszámozás)
- kisebb sebészeti- és belgyógyászati beavatkozások
- igény szerint az állatok tartási helyén is

Cím: Alsójózsa, Homokhát utca 31.

Mobil: (06-30) 239 0230

FRUIT MARKET AKCIÓ

Alma (Idared): **129 Ft/kg**

Narancs: **299 Ft/kg**

Fejes káposzta: **99 Ft/kg**

Lila káposzta: **199 Ft/kg**

Sütőtök (szeletelt): **149 Ft/kg**

Várjuk kedves vásárlóinkat a hét minden napján a Józsa park emeletén

VÍZSZERVIZ

Molnár László

Csapterlep - WC tartály
vízvezeték javítás, cseré.
Átalakítás, felújítás.

DUGULÁSELHÁRÍTÁS

gyorsan - tisztán - garanciával

Tel.: 30/401-2644

www.kekvizszerviz.hu



Fázik vagy csöpög a csapja?

A megoldás Szatilla!

**VÍZ-, GÁZ-,
FŰTÉSSZERELÉS!**

Tervezés,
komplett kivitelezés.
Hibaelhárítás, -javítás.



SZABÓ ATTILA TAMÁS
4225 JÓZSA
Alkotás utca 46.
(06-20) 9608-659
(06-52) 387-767

FAKIVÁGÁS!

Veszélyes helyen
lévő fák kivágását
vállalom alpin-
technikával vagy
emelőkossárral.
A fa lebontása
akár anyagáért is.



Telefon: (70) 413 6363

Hálószobabútorok, ágyak

A Józsafa Kft nagy tapasztalattal rendelkezik a tömörfa ágyak, hálószoba bútorok készítése terén. Ezt a terméktípust is – mint minden termékünket – folyamatosan fejlesztjük a mai kor követelményeinek megfelelően.

Néhány hasznos információt osztok meg az olvasókkal arra vonatkozóan, mire érdemes figyelni hálószobabútorok vásárlásánál. Az ágyat, ahol életünk jelentős részét töltjük, rendkívül körültekintően kell kiválasztani. Az alapanyag lehetőleg tömörfa legyen, kerüljük az olcsóbb bútortalapokat, fahelyettesítő anyagokat, mert ezekben a vasalatok nem tartanak masszívan, így emiatt jelentősen csökken a stabilitásuk. Természetesen a fenyőből készült ágyak sincsenek olyan erősek, mint a keményfa társaik.

Nálunk a legerjedtebb alapanyag a bükkfa, ami rendkívül kemény, tartós alapanyag és mellette szól még a szép rajzolat is, a megfizethető ár mellett. Természetesen más faanyagból is vállaljuk a kivitelezést (tölgy, kőris, cseresznye, dió, fenyő, stb...). A helykihasználás szempontjából fontos lehet az ágyneműtartó megválasztása is, amit tudunk sima fixgörgős kivitelben is készíteni, azonban sokkal elterjedtebbek a felnyíló, gázrugós kialakítású ágyak. A termékeinket pácminta alapján különböző színűre tudjuk felületkezelni. Különböző népszerű típusaink mellett egyedi készíttést is vállalunk. Gyártási határidőnk a megren-

deléstől számított 4–6 hét, ami után kiszállítjuk és összeszereljük termékeinket. Természetesen különböző kiegészítők gyártását is vállaljuk (éjjeli szekrény, komód stb.), ezeket már akár lehet kombinálni bútortalap oldallal, különböző minőségű vasalatokkal pénztárcánkhoz mérten. Mintatermünkben minden alapanyagot be tudunk mutatni, képeket pedig a honlapunkon találhat.



Vállaljuk nyílászárók, zsalugáterek, konyhabútorok, beépített szekrények, ágyak, irodabútorok, gardróbok, komódok, lépcsők, előtetők, faházak, kerítések, korlátok stb készítését.

Elérhetőségeink:

Facebook: Józsafa Kft.

Web: www.jozsaasztalos.hu

E-mail:

tripo.sandor@upcmail.hu

Mintaterem:

Józsa, Deák Ferenc utca 68.

Telefon: (06-20) 520-2040

Olcsó vagy minőségi téli abroncsot keres?

Minden egy helyen weboldalunkon:



www.jozsagumi.hu

Józsa autó www.jozsaauto.hu

Gumiszerelés • Gumiabroncs- és felni értékesítés • Gumiabroncs szakszerű tárolása

Mindenféle autóelektromos javítás • Klímátöltés, -szerviz

FékJavítás • Motordiagnosztika • Teljes körű autójavítás

BANKKÁRTYÁS FIZETÉSI LEHETŐSÉG! Nyitva: h–p: 8–18, szo: 8–13.

Józsa Autócentrum Kft. Szentgyörgyfalvi út 11. (52) 523-967 • (30) 33-777-33

Az ügyvéd válaszol - olvasói kérdésekre

Idén is folytatjuk a jogi sorozatunkat, melyben Lukácsné dr. Patakvölgyi Piroska ügyvédő válaszolja meg az olvasói vagy aktuális jogi témákat.

Olvasó: Debrecenen kívül van szántóföldem, a szomszéd föld tulajdonosa eladná a földjét. A kérésem szomszéd tulajdonosként ugye nekem van elővásárlási jogom?

Ügyvéd: Amennyiben nem azon a településen van a lakóhelye, amelynek a közigazgatási határain belül van a termőföld, elővásárlóként a helyben lakó földet használó, vagy földműves helyben lakóként is megelőzi. Nincs elővásárlási jog – a közeli hozzátartozók közötti adás-vétel, – a tulajdonostársak közötti, a közös tulajdon megszüntetését eredményező adás-vétel, – a földnek jogszabályban foglalt módon, támogatás feltételeként más földműves részére való átadásával megvalósuló adás-vétel, – a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat közfoglalkoztatás és szociális földprogram és településfejlesztés célból történő adás-vétel, – rekreációs célú földszerzés esetén.

Olvasó: Fizetési meghagyást szeretnék kérni magánszemély ellen, aki azonban az utolsó lakcímen, amit ismertem már nem található meg.

Ügyvéd: Magánszemély lakcímét a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi

Hivatalától, vagy a kérelmező lakóhelye szerint illetékes járási hivataltól lehet kérelmezni, amennyiben a kérelmező okirattal tudja igazolni, hogy a személyes adatokra miért van szüksége (perhez, peren kívüli bírósági, közjegyzői eljáráshoz). Ahhoz, hogy a nyilvántartó azonosítani tudja, a keresett személynek minél több személyi adatát kell megadni.

Olvasó: Azt hallottam, hogy a Büntető Törvénykönyv módosításával egyre több büntett elévülése megszűnt, ez mit jelent?

Ügyvéd: Valóban a 2014. évi LXV törvény az emberiség elleni, a háborús bűntettek, az életfogytig tartó szabadságvesztéssel büntethető bűncselekményekre és a kiskorú sértett sérelmére elkövetett nemi élet és nemi erkölcs elleni bűncselekményekre, ha ezek a bűncselekmények 5 évi szabadságvesztésnél súlyosabban büntetendők. Tehát ezen a bűncselekmény elkövetését követően bármilyen hosszú idő eltelté után is találják meg, elévülésre való hivatkozással nem mentesülhet a büntetés alól.

Dr. Patakvölgyi Ügyvédi Iroda

Cím: Józsa, Barátság utca 3.

Telefon: (52) 387-803 • (06-20) 340-7411

Ügyfélfogadás:

előzetes telefonos egyeztetés alapján. Minden csütörtökön 16 és 18 óra között ingyenes tanácsadás előzetes bejelentkezés alapján.

KÖNYVELÉS

Könyvelést vállalkozások és egyéni vállalkozások számára. Igény szerint helyszínre megyek.

Kozma Ibolya mérlegképes könyvelő

Web: www.kozmakonyvelde.hu

Telefon: (52) 420-423 • (06-30) 911-7979

Számítógép szerviz otthonában!

Bizza szakemberre számítógépét (telepítés, karbantartás, frissítés, alkatrész csere, teljesítmény növelés, vírusirtás)! Gyorsan és precízen, reális áron, garanciával.

Telefon: (70) 506 75 22 (hétfévégén is).

Simon Antal Futafuga Kft.

Épületburkolás, fürdőszoba felújítás, teraszburkolás (csempézés, járólapozás), parafázás.

Józsa, Monostorerdő utca 27.

Telefon: (06-30) 2-647-384

Cserépkályha építését, bontását, átrakását, javítását, tisztítását vállalom, kemenceépítés.

Telefon:

(30) 476-7218 • (52) 414-716



JózsaVet Kisállatorvosi Rendelő

Társállatok teljes körű állatorvosi ellátása,
rendelői körülmények között,
professzionális műszeres diagnosztikai
eszközök segítségével.

Dr. Gargya Sándor
kisállatklinikus állatorvos
+36-70/329-4305
4225 Debrecen-Józsa,
Március 15. utca 70.



www.jozsavet.hu
[facebook/www.jozsavet.hu](https://www.facebook.com/jozsavet.hu)



VASUDVAR

Vas- műszaki bolt

Zártszelvények, köracélok, laposacélok,
betonacélok, lemezek, síkhálók,
valamint darabolási lehetőség.

Vasanyagok kiszállítással megrendelhetők:
(52) 530-564 • (20) 530-7974

Megkezdjük bádigos termékek forgalmazását.

Kaphatók továbbá: záruk, vasalatok, csiszoló-
anyagok, vágókorongok, csavarok, huzalszegek,
elektródák, patentívek, nádszövetek, táblás
kerítések, talicska, kútfedők, védőkesztyűk stb.

Drótfonat, csibefonat, horganyzott-, ponthegeztett hálók,
hullámosított hálók, huzalok, tüskeshuzalok,
rostaszövetek, vadhálók, valamint betonoszlopok.
Gyártás, forgalmazás.

Minden kedves ügyfelünknek boldog új évet kívánunk!

SZABÉV Kft., Debrecen-Józsa, Vállalkozói telephely • Tel.: (52) 530-564 • Mobil: (20) 530-7974
E-mail: szabevkft@gmail.com • Web: www.szabev.hu

MAX

PRIVÁT
max

Élelmiszer, vegyi áru kiskereskedelem

Privát Max Üzletlánc tagja



Józsa, Sillye Gábor-Harmat utca sarok
Nyitva tartás: h-p: 6:00–20:00 • szo.: 7:00–16:00
v.: 7–13 • AZ ÉV MINDEN NAPJÁN NYITVA!

Magyar vállalkozás. Magyar üzletlánc tagja.
Magyar beszállító partnerekkel.

Nálunk ajándékokkal indul az új év!

**3000 Ft, 6000 Ft vagy 9000 Ft feletti vásárlás esetén az
alábbi ajándékok közül választhat:**

3000 Ft értéknel:



Knorr zacskós levesek



Sanbenedetto
ice tea 1,5l



Coffeeta
kávé fehérítő
200g

2db Bakter 0,05l



6000 Ft értéknel:



Nescafé 3in1 (10db)



Tchibo family
250g

Labello ajakápoló



Clin kék
ablaktisztító 0,5l

9000 Ft értéknel:



1 csomag
gyorsfagyasztott
kacsacomb



Törley pezsgő



Privát toalettpapír 24 tekercs

Az akció 2015 február 15-ig tart. Az értékhatáros vásárlásnál nincs benne az akcióban a gázpalack, a telefonfeltöltés és az újság. Az ajándékok változtatásának a jogát fenntartjuk!

Bankkártyás fizetési lehetőség • Erzsébet utalványt is elfogadunk.

Keresse postaládájában a két hetente megjelenő Privát Max akciós újságunkat!