



Elkészült a felsőjózsai játszótér és pihenőpark

A református templomok felújítása után újabb munkába kezdtek a józsai reformátusok. Községi teret alakítottak ki és játszótérrel építettek a felsőjózsai templom mellé.

A református gyülekezet és a Józsai Reformátusokért Alapítvány azért kezdte el a munkálatokat, mert a település lakóinak lehetőséget szeretne adni a tartalmas együttlétre.

A Józsai Reformátusokért Alapítvány a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítására és fejlesztésére igénybe vehető támogatásról szóló 145/2009.(XI.6.) FVM rendelet alapján nyert támogatást. Az Alapítvány 2010 januárjában nyújtotta be a pályázatot „Játszótér és pihenőpark kialakítása” címmel. A



munka az európai Mezőgazdasági Garancia Alap és a Magyar Köztársaság támogatásával készült el.

A munkálatokra az Alapítvány 26 300 819 Forintot nyert.

A pénzből olyan tereket építettek, ahol a gyülekezet közös programokon vehet részt. A templom

mellett kültéri előadásoknak és az ifjúsági együttléteknek szeretnének helyt adni. A templom mellett készült el a játszótér, mászó várral, mérleg-, rugós- és lengő hintával valamint egy drótcúszka pályával. A játszótér a helyiek számára készült, ezért bárki használhatja. A téli időszakban reggel 9-től délután 17-ig tart nyitva. A nyári nyitva tartási rendről később értesítjük az érdeklődőket. A játszótér a Rózsastelep utca felől közelíthető meg.

A Józsai Reformátusokért Alapítvány és a Gyülekezet megköszöni mindazoknak a segítségét, akik munkájukkal, imádságukkal, adományukkal, lehetőségeikkel hozzájárultak a munkálatok elvégzéséhez.



Ilyen volt...



ilyen lett.

„A mi utcánk óh be szép...”

Egyik kedves olvasónktól kaptuk a következő szívmelengető cikket. Álljon példaként a Józsakert utca története, minden józsai lakos előtt. Így is lehet egymás mellett és együtt élni.

Valóban, ahogy a régi táncdal mondja, Alsójózsan, a Józsakert utca nagyon szép. Nyáron öröm végigmenni a tiszta, rendezett házak előtti virágoskertek mellett, de télen sincs öröm nélkül, ez az utca.

2007 szilveszterén, Ibolya, Erzsike, Anikó szomszéd és gyermekeik közreműködésével kezdődött az első közös szilveszter. 2011 szilveszterén pedig már kilenc család jött össze házunk udvarán búcsúztatni az óévet, csak úgy „kerti-party” címén. Kisgyermekes fiatalok gyerekeikkel és idős házaspárok unokáikkal egyaránt mind jól éreztük magunkat. Mi a férjemmel, különös megtiszteltetésnek vesszük, hogy az utcabeli családok gyerekeikkel, unokáikkal szilveszter estéjén 1–2 órát együtt töltöttek velünk.

Pufogtattunk a gyerekekkel, koccintottunk a felnőttekkel immár ötödik alkalommal. Reméljük, egyre



többen csatlakoznak majd hozzánk, hisz ebben az utcában ha baj van, segítünk egymásnak. Hát örömben is legyünk együtt a fiataljainkkal! Reméljük az összejevetelen készült fotók is erről „beszélnek”.

Boldog újévet kívánunk mindenkinek:

Baranyay Lajos és neje
a Józsakert utcából

Józsai szaknévsor

A Józsai Szaknévsor 2012-ben is megjelenik, melyben megtalálhatóak a józsai vállalkozások, szolgáltatók szakmák szerint, tematikusan összegyűjtve.

A kiadványban megjelenő hirdetőik ajándékba kapják az internetes megjelenést.

Telefon:

(06-70) 70-85-300

Lapzárta: 2011. január 31.

Az uszonyos gyorsúszás királyője

A józsai „sellőány”, Senánszky Petra szinte mindent elért sportágában, amit el lehet, mindössze 17 évesen. Felnőtt Világbajnok, kétszeres junior Világ-, és Európa Bajnok, a 200 méteres uszonyos gyorsúszás felnőtt-, és az 50 és 100 méteres uszonyos gyorsúszás junior világcsúcstartója.



Józsa: Hogyan került kapcsolatba ezzel a nem mindennapi sportággal?

Senánszky Petra: Már kiskoromban megtanítottak szüleim úszni, de a klasszikus értelemben vett úszás nem vonzott engem, így nem is jártam versenyszerűen úszni. Majd olyan 8 éves koromban a szüleim érdeklődni kezdtek a búvárkodás iránt, és így kerültek kapcsolatba egyesületemmel, a Debreceni Búvárklubbal. Kipróbálták a búvár- és uszonyos úszásokat, ahová én is elkísértem őket, és egyből megtetszett nekem ez a fajta úszásnem. Hamar kiderült, hogy jól is megy nekem, van hozzá tehetségem, így elkezdtem rendszeresen úszni, edzésekre járn...

Józsa: ...és az első komolyabb megmérettetés meg is nyerted, ha jól tudom, pedig ekkor még csak 9 éves voltál...

S. P.: Igen, 2003-ban volt az első országos bajnokságom, amit sikerült megnyernem.

Józsa: Hogyan képzeljük el ezt az úszást? Be tudná mutatni?

S. P.: Két kiegészítő eszközt használunk a normál gyorsúszókhoz képest: a légző csövet, és lábunkon lévő egy-egy uszonyt. Ezekkel a kiegészítővel természetesen sokkal gyorsabban lehet úszni, mint a hagyományos gyorsúszási technikával. A többi minden ugyanaz, mint a hagyományos gyorsúszásban, azaz 50 méteres medencében úszunk, 50, 100 vagy 200 méteres távot. És ugyanúgy a víz felszínén úszunk, hiszen a légző cső hossza (kb. 40 cm) sem teszi lehetővé a mélyebben úszást. Vannak más úszásnemek is, pl. a búvárpalackkal úszás, de az én számomban, az uszonyos gyorsúszásban az előbb említett eszközöket használjuk.

Józsa: Sosem vonzott a hagyományos úszás (versenyszerűen)?

S. P.: Nem. Nem vágyom rá, nekem tetszik, hogy ilyen eszközökkel úszunk, szerintem unalmas lenne úgy az edzés, ha nem vehetnék fel uszonyt. *Józsa: Idén nyáron eljutottál a csúcsra, hiszen világsúccsal lettél korosztályodban, azaz a juniorok között Európa Bajnok, majd ezután két hétrel a felnőtt világbajnokságon is megmérettetted magad, ahol szintén első lettél, azaz világbajnok, s „változatosság kedvévéért” ismét egy világsúccsal. A 200 métert 1 perc 45.29 mp alatt sikerült teljesítened? Hova lehet innen fejlődni, mik a további céljaid?*

S. P.: Idén vagyok 12.-es, így ősszel a szalagtűzőre készültem, most pedig a tavasszal esedékes érettségire koncentrálok elsősorban. De természetesen az úszásedzések sem maradhatnak ki az életemből. Idén lesz a felnőtt Európa bajnokság, ott mindenképp indulok.

Józsa: Érettségi után?

S. P.: Szeretnék maradni Debrecenben, és itt továbbtanulni, a biológia és angol tárgyak a kedvenceim.

Józsa: Kinek köszönheted sikereid?

S. P.: Mindenek előtt szüleimnek, akikről a sport-szeretet is örököltem, és edzőimnek Moravec Zoltánnak és Kókai Dávidnak tartozom köszönettel.

Sajtótájékoztatót tartott a Józsa SE

Szabó László elnök úr az alábbiakról tájékoztatta lapunkat az Egyesület munkájáról:

„Egyesületünk 1948-ban alakult, párt- és politikamentes, legfőbb döntéshozó szerve a Közgyűlés. Pár év alatt a semmiből újraindulva, felépítettünk egy komplett labdarugó szakosztályt 6 éves kortól a felnőtt korosztályig, ők a megye I. osztályban rúgják a bőrt. Létszámuk kb. 75 fő körül van, itt majdnem 100%-ban helyi gyerekek fociznak.

Egyesületünket számunkra nem ismert erők megpróbálják ellehetetleníteni:

E cél érdekében Egyesületünk ellen Minisztériumi feljelentést tettek, hogy nem sportcélra használjuk a területet. Ekkor már a megyében szerepelt a labdarugó csapat. Ez a feljelentés arra irányult, hogy a területre szóló szerződés semmissége esetén visszakerült volna állami tulajdonba.

A következő feljelentés a Hajdú-Bihar Megyei Főügyészségnél történt 2010 tavaszán, miszerint nem törvényesen működik az Egyesület. A lefolytatott vizsgálat alapján törvénytelenéget nem állapítottak meg.

Időközben az Unokakert utca sportpálya felőli részére öltöző létesítésére építési engedélyt kértünk. Ezt az építési engedélyt a Debrecen Város Műszaki Osztálya megadta, de a fellebbezési határidőn belül a város illetékes bizottsága megtámadta. Mostanáig nincs jogerős építési engedélynk.

A soron következő feljelentés a NAV-nál történt. A még nem jogerős határozatban 3 hiba szerepel, melyből kettő a korábbi könyvelő cég hibája. A NAV-határozat jogerőre emelkedése után

Egyesületünk belső vizsgálatot fog lefolytatni, és a volt könyvelő céget perelni kívánjuk.

A továbbiakban leírtakkal kapcsolatosan sajnós a helyi médiák csak részinformációt adnak le.

„Visszahívta az SE Közgyűlése Csősz Imre olimpikont és Bernáth Csaba labdarugót a vezetőségéből.”

Igen visszahívta, mert nem az Alapszabály szerint cselekedtek. Az egyik tagunk 2011-ben jelezte, hogy ő talált egy pályázatot, mely gazdasági társaságoknak van kiírva. Nehezen találtunk egy Kft-t, mely megfelel a pályázati kiírásnak. Egyesületünk a vezetőséggel együtt úgy döntött, hogy belépünk a Kft-be 30%-kal, hogy rálátásunk legyen a Kft. működésére. Ez a Kft. bérbe veszi a területet 6 évre a pályázati kiírás feltétele miatt. Az Egyesület részére évi 1 200 000 Ft bérleti díjat és 864 óra ingyenes infrastruktúra használatot biztosít. A szerződés lejártá után a megvalósult beruházás az Egyesületünk tulajdonába kerül. Ha a pályázat nem nyer a szerződés megszűnik. Ezt a konstrukciót kezdetben mind a ketten támogatták, a terület egy részének az értékesítési előszerződését is aláírta Csősz Imre, melyből a pályázati önrészt kívántuk fedezni. Ezt követően Bernáth Csaba előállt egy másik pályázati lehetőséggel, melynél egyesületünk egyedül is pályázhat. Ezt a felvetést a Közgyűlés elutasította, arra való hivatkozással, hogy az ő általa 2010-ben készített pályázat nem nyert, és ha a mostani pályázat nem nyer, akkor 2012-ben megpróbálhatja újra. Ettől az időponttól az elnök nem volt hajlandó a közgyűlési határozatot a továbbiakban végrehajtani, ezért a Tagság

egy része kezdeményezte az Elnökségből való visszahívásukat az Alapszabálynak megfelelően.

Egyesületünk a lakosság részére ingyenes használatot biztosít és biztosított korábban is a labdarugó pálya területén kívüli részen az edzések ideje alatt, annak ellenére, hogy ennek a területnek is fenntartási költsége van. A tömegsport támogatása önkormányzati feladat, amit az egyesületeken keresztül működtetnek megfelelő támogatással. Sajnos az Egyesületünk ilyen célra beadott pályázaton mindig elutasítást kapott.

Az Egyesület olyan tagok jelentkezését várja, akik egyetértenek az Alapszabállyal és a célkitűzéseinkkel és munkájukkal támogatják azt. 2010 évben három fő csatlakozott a tagsághoz

Egyesületünk kiemelt feladatának tekinti a helyi gyerekekkel való foglalkozást, ami hatalmas felelősséggel jár. Az edzők nem csak a sportra, hanem az életre is nevelik a csemetéket. Amire büszkének lehetnek nem csak a szülők, hanem a józsai lakosok is: a kisebbek (U7/U9/U11) MLSZ Bozsik Programban vesznek részt. A 12 éves korosztály (U13), ők 4 éve kezdtek a Józsa Sportiskolában a focit. Ma a Megye I. osztályban Józsa színeiben a bajnokság második helyén állnak, megelőzve 14 csapatot, közöttük a Debreceni Labdarugó Akadémiát is. A sportiskola már három tehetséges játékosot adott a DVSC utánpótlásának.

A Józsa Sportegyesület célja, hogy a lakossággal karöltve egy sportcentrumot építsen fel, mely kiszolgálja a lakosság sportolási igényét.”

Mérlegen a Gönczy Tehetségpont

A tehetségpont 2009-es alapítása új lendületet adott az iskola tehetséggondozó munkájának, melyet a tehetségpont fejlesztésére elnyert UNIO-s pályázat teljesített ki.



A Nemzeti Tehetségsegítő Tanács 2010-ben történt kiváló minősítésű akkreditációja arra kötelezi a nevelőtestületet, hogy önmagát folyamatosan képezze, tevékenységét új elemekkel bővítse. A tehetséggondozás közös ügy, ezért 2011-ben tehetségsegítő tanács alakult, mely arra hivatott, hogy a közélet, a gazdaság, a média, a pedagógus szakma képviselői összefogva segíthessék a Gönczy tehetségek felfedezését és kibontakozását. Gönczy Tehetségpont Tehetségsegítő Tanácsa 2011. novemberi ülésén értékelte a tehetségpont tevékenységét.

A tehetségpont eredményei:

Tehetséggondozás

- A tanulók 70%-a vesz részt tehetséggondozó foglalkozáson.
- Tehetséggondozó foglalkozásokra fordított órákeret: heti 40 óra.
- Pedagógusok 63%-a végzett továbbképzést tehetséggondozás körében.
- Hagyományos tehetséggondozás: tantárgyi, a tehetséges gyerek legnagyobb erősségének a fejlesztése
- Három saját fejlesztésű komplex tehetséggondozó program: a tehetséges gyerekek fejlesztése több oldalról történik, erősségeik és problémás területeik is fejlesztésre kerülnek.
- Debrecen Város Komplex Tehetséggondozó programjában évről évre magasabb számú részvétel. Az idei tanévben a mért tanulók 34%-a került beavogatásra, amely városi szinten a második legjobb arány.
- A személyiségfejlesztésben már öt éve teremted egyedi lehetőséget a Magyar Hospice Alapítvány Méltóság mezeje programjában való részvétel.

Tehetségkövetés

- A komplex tehetséggondozó programokon először résztvevő gyerekek mára nyolcadikosok. Az évfolyam tanulójának 63%-a vett részt iskolai

tehetséggondozó programon. A középiskola felvételi eljárás során központi írásbeli felvételi vizsgára jelentkezett nyolcadikos osztályosok aránya 85%, amely városi szinten az egyik legmagasabb érték.

Szakmai együttműködések

- Debreceni Tehetséggondozó Központ
- Debreceni Városi Tehetséggondozó Munkaközösség
- Debreceni Sportcentrum Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.
- Kodály Zoltán Zeneművészeti Szakközépiskola és Zeneiskola AMI
- MEA Zeneiskola
- Ritmus Mozgásművészeti Stúdió
- Tótágas Aerobik SE.
- Pergő (néptánc) Egyesület

Az iskolánkban működő két civil szervezet – Felsőjózsi 4H Klub Egyesület és Munkaiskola Alapítvány – valamint a Szülői Szervezet folyamatosan segíti a tehetséggondozó munkát.

Eredmények:

A tanulmányi versenyeken kiválóan szereplő kisdíjakra és az őket felkészítő pedagógusainkra mindig nagyon büszkék vagyunk.

Az első félév legkiemelkedőbb eredményei:

ORSZÁGOS

Anyanyelv

Arany János Helyesíró Verseny országos döntő **IX., X., XI. hely** Halász Kristóf, Bőr Richárd, Balogh Levente 4. a
Felkészítő tanár: Ispán Katalin

Sportaerobik

Magyar Kupa Döntő UP II.

I. hely Juhász Flóra 7. b egyéni

II. hely Gosztonyi Emese 8. b, Juhász Flóra 7. b, Kanta Júlia Dóra 7. b trió- és csapatformáció

MEGYEI

Anyanyelv



Szövegértési verseny:

I. hely Karacs Janka 3. a

Felkészítő tanár: Somogyiné Győri Magdolna

III. hely Kellermann Gergely 2. b

Felkészítő tanár: Gáll Gizella

IV. hely Szobonya Zsófia 5. a

Felkészítő tanár: Kocsis Ildikó

Helyesíró verseny:

II. hely Póka Lili 4. b

Felkészítő tanár: Tóth Józsefné

Matematika

Benedek Elek Megyei Matematika Verseny

I. hely Káplár István 6. b

II. hely Tóth Szabolcs Balázs 6. b

Felkészítő tanár: Kunné Tóth Enikő

Bolyai Matematika Csapatversenyen

II. hely Bőr Richárd, Halász Kristóf, Hoga

Mátyás, Póka Lili 4. a–b

Felkészítő tanárok: Szabó Éva és Ignáth Ildikó

Idegen nyelvből

Német nyelvű vers- és prózamondó verseny

III. hely Sipos Mátyás 8. b

Felkészítő tanár: Nagyné Kocsis Ildikó

„Idegen nyelven a színpadon” megyei angol nyelvi verseny

Külföldi Abuczki Tamás, Balogh Imre Levente,

Kovács Ágnes, Nagy Balázs 4. a

Felkészítő tanár: Márki Zoltán

„Jó tanuló-jó sportoló” díj 2011

Juhász Flóra és Kanta Júlia Dóra 7. b

Adományozta: Debrecen Megyei Jogú Város

Önkormányzata a kiváló tanulmányi és országos, nemzetközi sport eredményeikért

Első osztályba hívogató

Szeretettel várjuk a kedves szülőket, érdeklődőket az alábbi első osztályos beiskolázást segítő programjainkra.

Nyílt nap bemutató órákkal a leendő első osztályos tanítónők részvételével 2012. január 24. kedd 8.00–13.00
Gönczy Pál Általános Iskola, 4225 Debrecen, Gönczy Pál u. 1–3.

Kézműves délután 2012. január 24. kedd 14.00–16.00

Gönczy Pál Általános Iskola, 4225 Debrecen, Rózsavölgy u. 32–34.

Várjuk érdeklődésüket személyesen, és telefonon is Ignáth Ildikó intézményegység-vezető (52) 535-820, (52) 786-310, www.gonczy.hu

Lorántffy iskolába hívogató

A 2012/2013-as tanévben iskolát kezdő diákjaink számára szeretnénk hasznos információkat nyújtani az alábbiakban.

Szeretnénk, ha iskolánkkal itt és a valóságban is minél jobban megismerkednének a szülők és a leendő elsősök. Honlapunkon keresztül iskolánkról, hagyományainkról, és a majdani beiratkozáshoz szükséges tudnivalókról mindent megtalálnak: www.lorantffy.suli.hu

Néhány fontos tudnivaló:

Bemutatózó foglalkozásaink bepillantást nyerhetnek iskolánk mindennapi életébe:

- 2012. január 17. (kedd): 07.45–11.20 az Alsó-józsai úti épületünkben. Tanítanak: Szolnokiné Tóth Katalin, Soltészné Bácsi Ágnes és Kócsi Zsuzsa pedagógusok.
- 2012. március: Iskolalátogatás. Milyen az élet az iskolában? - óvodások látogatása az iskolánkban.
- 2012. április: Beiratkozás.
- 2012. augusztus: a beiratkozott tanulók számára OVISULI–HANGYATÁBOR játékos iskolára felkészítő.

Fenti programjainkra szeretettel várjuk a kedves szülőket és gyermekeiket!

Köszönet az 1%-ért!

Ajánlja fel adója 1%-át a Gönczy Pál Utcai Óvodának. A Gönczy Pál Utcai Óvodába járó gyermekeket támogatja a Gönczy Pál Utcai Óvodáért Alapítvány. Az alapítvány 1999 decemberétől segíti a Gönczy Pál Utcai Óvodába járó gyermekek nevelését. Az szeptember 1%-a minden évben nagy segítséget jelent az egész intézmény életében.

A Gönczy Pál Utcai Óvodáért Alapítvány köszöni a 2011-es évben megkapott szeptember 1%-át, 819 346 Ft-ot, amiből csoportszobái tároló bútorokat, vizuális nevelési eszközöket, udvari és csoportszobai játékokat vásároltak a gyermekek részére.

Az alapítvány adatai, melyek a Józsanet weboldalon a civil szervezetek menüpontban is megtalálhatók:

Az alapítvány neve:

„Gönczy Pál Utcai Óvodáért Alapítvány”

Az alapítvány székhelye és címe:

Debrecen-Józsa, Gönczy Pál u. 1–3.

Az alapítvány telefonszáma: (06-52) 536-682

Az alapítvány e-mail címe: gonczy84@gmail.com

Az alapítvány tartós közhasznú céljai:

A Gönczy Pál Utcai Óvodába járó gyermekek nevelésének és oktatásának segítése, különös tekintettel az alábbiakra:

1. A gyermekek testi, szellemi, erkölcsi, mentális fejlesztésének elősegítése a nevelőmunka tárgyi, technikai feltételeinek javításával.
2. Az óvoda esztétikusabb környezetének kialakítása.
3. Kirándulások, sport- és kulturális versenyek (tornaverseny, rajzverseny, mesemondó verseny) vetélkedők, pályázatok lebonyolításának előmozdítása (nevezési díjak kifizetése, helyezettek díjazása, szervezési költségek átvállalása stb.).

Kérjük, amennyiben fontosnak tartja az óvodánkba járó gyermekek fejlődését, segítse továbbra is adója 1%-ával a Gönczy Pál Utcai Óvodáért Alapítványt.

Számlaszám: Hajdú Takarékszövetkezet, 60600163-11014131

Adószám: 18558120-1-09

Támogatását ezúton is köszönjük!

Az alapítvány kuratóriuma

Színvonalas adventi programok Józsan

Adventi családi délelőtt volt december 10-én a Községi Házban. A színpadon egymást váltották a józsai óvodák, iskolák és helyi közösségek színvonalas produkciói, az előtérben pedig kézműveskedhettek az érdeklődő gyerekek. A XXI. Nem-

zetközi Betlehemes Találkozóra érkezett egyik csoport dramatikus játékát is megtekinthették az érdeklődők.

Emellett mindkét józsai általános iskolában színvonalas műsort adtak elő a tanulók a karácsony

előtti adventi ünnepeken. Mindhárom ünnepségről még több kép megtekinthető a www.jozsanet.hu weboldal galéria menüpontjában.



Adventi ünnepség a Lorántffy Általános Iskolában



Adventi ünnepség a Községi Házban



Adventi ünnepség a Gönczy Pál Ált. Iskolában

Angol sikerek

December elsején a Benedek Elek Általános Iskolában rendezték a városi angol nyelvű szavalóversenyt, ahol meséket, dalokat, verseket kellett előadniuk a diákoknak. A Lorántffy Zsuzsanna Általános Iskola tanulói remekeltek a megmérettetésen, a következő ragyogó eredmények születtek:

1. Zágonyi Dorka (4. o.)

3. Szabó Simon (3. o)

Különdíj: Posvancz Olivér (4. o)

A gyerekeknek és felkészítő tanárnőjüknek, Soltészné Bácsi Ágnesnek gratulálunk és további hasonló szép sikereket kívánunk.

Januári programajánló

Január 21-én 10–12 óráig:

Kézműves játszóház (szerencsehozó tárgyak készítése).

Helyszín: a Józsa Községi Ház előadóterme, résztvevők: óvodás és kisiskolás gyerekek.

Január 25-én 10:30–12:00 óráig:

Baba-Mama Klubbal egybekötött Nyílt nap lesz az Alsó-józsai Kerekerdő Óvodában.

Szeretettel várják a babákat és a mamákat, valamint az óvoda iránt érdeklődő szülőket gyermekükkel együtt egy vidám, játékos délelőtre.

Január 28-án 10 órától:

Mit tud a kollázs? - művészetpedagógiai foglalkozás iskolás gyerekeknek Cs. Horváth Judit művész tanár közreműködésével.

Helyszín: Józsa Községi Ház előtere, résztvevők: érdeklődő iskolás gyerekek

Február 2-án 10 órától:

Nagyszülők Napja lesz az Alsó-józsai Kerekerdő Óvodában.

English Gym and Fun

Mozgásra épülő angol zenés foglalkozás 2-7 éves korú gyerekeknek. Magyarországon az első olyan mozgásra, aktív tevékenységre készítő foglalkozás, amely angol nyelven ösztönzi a gyermekeket a feladatok teljesítésére, játszásra, éneklésre.

Angol nyelvű, vidám, pergő mondókák, dalok adják a „gymnastic” alaphangulatát, ezeknek a ritmusára zajlik a torna, mozgás, játék. A torna 45 perces, a gyerekek angol nyelvű irányítással tornáznak, mozognak, játszanak saját életkoruknak megfelelő



módon. A foglalkozások során megtanulják a legfontosabb mozgással, hétköznapi élettel kapcsolatos kifejezéseket és nem utolsósorban a híres



angol dalokat. Továbbá élvezhetik a gyerkőcök a speciális mozgásfejlesztő eszközöket, melyek a nagymozgások és az egyensúlyérzék fejlesztését szolgálják.

Foglalkozásunk célja, hogy ez az „első találkozás” az angol nyelvvel egy életre szólóan pozitív élményt adjon és így a gyerekek számára a későbbiek során természetes legyen az idegen nyelvű kommunikáció.

2012. februártól indítunk csoportokat Debrecen-Józsa, az Eperkert Családi Napköziben és a Hansa Stúdióban.

Ingyenes bemutató órára bejelentkezés, további információ az alábbi elérhetőségeken.
Telefon: (06-30) 483-3031
Web: www.englishgym.hu

Az ügyvéd válaszol - A válás (5. rész)

A válással kapcsolatos cikksorozatunk utolsó részében a közös lakás használatával, a közös ingóságok megosztásával kapcsolatos információkat oszt meg Lukácsné dr. Patakvölgyi Piroska ügyvédnő olvasóinkkal.

Ha a lakásban a házastársak egyikőjük vagy mindkettőjük tulajdonjoga vagy bérleti joga alapján laknak, a házasság felbontása esetén – kérelemre – a bíróság dönt az utolsó közös lakás használatáról. A lakáshasználat során elsődlegesen a kiskorú gyermek lakáshasználatára van figyelemmel a bíróság.

Amennyiben az ingatlan műszaki beosztása lehetővé teszi, a bíróság a házastársak közös tulajdonában vagy közös bérletében levő lakásának használatát megosztja, ha azt a lakás alapterülete, alaprajzi beosztása és helyiségeinek száma lehetővé teszi. Nem osztható meg azonban lakás használat, ha a házastárs korábbi magatartására figyelemmel a közös használat a másik házastárs vagy a kiskorú gyermek érdekeinek súlyos sérelmével jár.

A lakásból távozó házastárs a lakáshasználati jog ellenértékének jogosultja. A lakás használati jog értéke a lakott lakás és a beköltözhető lakás forgalmi értékének különbsége, ebből az értékből a távozó házastárs arra a részére tarthat igényt, amely őt a lakásban maradó házastársra és a lakáshasználatra jogosult gyermekek számára te-

kinttel arányosan megilleti. A lakáshasználati jog azonban nem illeti meg a felet, ha a lakást az életközösség megszűnésakor, a bírósági kereset benyújtása előtt a visszatérés szándéka nélkül végérvényesen elhagyta, vagy az ingatlant a felek értékesítették, illetve a bérletet mindketten elhagyták.

A közös megegyezéses váláshoz az utolsó közös lakás használatáról és a közösen szerzett ingóságokról is egyezséget kell a feleknek kötni. A közösen szerzett ingóságokról listát kell készíteni úgy, hogy meg kell jelölni az ingóságok mindkét fél által elfogadott értékét, illetve azt is, hogy melyik ingóság kihez kerül. Amennyiben egyik fél értékben többet kap, mint a másik, nyilatkozni kell az értékkülönbség megtérítéséről is.

Ha a házasság felbontása nem közös megegyezéssel történik, a fenti két kérdésben a bíróság kizárólag erre irányuló kérelem esetén dönt.

Dr. Patakvölgyi Ügyvédi Iroda

Lukácsné Dr. Patakvölgyi Piroska

Cím: Józsa, Barátság utca 3.

Telefon: (52) 387-803

Mobil: (60-20) 340-7411

Ügyfélfogadás: előzetes telefonos egyeztetés alapján

SEGÍTÜNK ELIGAZODNI!

Pénzügyi Tanácsadó és Szolgáltató Bt.

- Könyvelés
- Adóbevallás készítése
- Adótanácsadás
- Ingatlan értékbecslés

Cím: Józsa, Telek u. 5.
Telefon: 06-30 6591 951

E-mail: segitunkeligazodni@gmail.com

Intézte biztosítási ügyeit Józsa

Viktória99 Biztosítók egy helyen!
minden ami biztosítás

Cím: Józsa, Szentgyörgyfalvi u. 4/A

(A Rózsás csárdával szemben)

KÁR ÜGYINTÉZÉS, GÉPJÁRMŰVEK TELJES KÖRŰ OKMÁNYIRODAI ÜGYINTÉZÉSE, BREDETVIZSGÁLAT.

Nyitva tartás: hétfő–péntek: 14-18-ig
Telefon: (06-20) 583-7474 - (06-70) 377-7744
E-mail: info@biztositasjozsan.hu
Web: www.biztositasjozsan.hu

Fázik vagy csöpög a csapja?

A megoldás *Szatilla*

- GÁZKÉSZÜLÉK JAVÍTÁS
- GÁZIPARI MŰSZAKI BIZTONSÁGTECHNIKAI FELÜLVIZSGÁLAT



SZABÓ ATTILA

06/20 9608-659

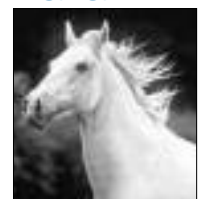
JÓZSA

Alkotás utca 46.

(52) 387-767

Dr. Dobó Nagy Zsolt
állatorvos

Kis- és nagy állatgyógyítás



Elérhetőség 00:00-24:00-ig
a (06-30) 9-555-066 telefonon.

4225 Debrecen, Szirom utca 11.

Tartassa rendben gázkészülékét, spóroljon gázszámláján!
Gázkészülék szerelés, javítás, karbantartás, beüzemelés, típustól függetlenül.
Dobolán Gyula Tel.: (06-30) 319-64-95
E hirdetés felmutatója 3000 Ft kedvezményt kap a munkadíjából

Gyere és próbáld ki a **ZUMBÁT**,
 január 13-tól minden pénteken 18-19 óráig
 Alsójózsan, a Lórántffy Zs. Ált. Iskolában!
 Egész januárban, ha még nem jártál nálam,
 az **első órád INGYENES!**
 További információ: (06-20) 255-6436
 www.zumbakriszti.hu

MÉRLEGELÉSI LEHETŐSÉG
20 tonnás digitális hídmérlegen
Józsa, Vállalkozói telephelyek
Telefon: (30) 95-37-153



Dr. CZÉRE-RÉTI ÜGYVÉDI IRODA
 Dr. Czére-Réti Gabriella
 ügyvéd, adójogi szakjogász
Telefon:
 (52) 747-949 • (06-20) 210-9939
E-mail: dr.reti.gabriella@gmail.com

KÖNYVELÉS
 Könyvelést vállalom társaságok és egyéni vállalkozások számára. Igény szerint helyszínre megyek.
Kozma Ibolya
 mérlegképes könyvelő
Telefon: (52) 420-423 • (06-30) 911-7979

Moldován Sándor kárpitos
 Debrecen-Józsa, Deák F u. 96/A
 Modern és antik kárpitozott bútorok javítása, áthúzása.
 Ingyenes felmérés és szállítás.
☎ 06 52 497-189 • 06 70 367 2010

• javítás
 • karbantartás
 • időszakos ellenőrzés
 • készülékcseré
 • gázszivárgás elhárítás
 • szénmonoxid mérés
 • szaktanácsadás
 www.mgazszerviz.hu

Cserépkályha építést, bontását, átrakását, javítását, tisztítását vállalom.
Telefon:
 (30) 476-7218 • (52) 414-716

Dr. Gargya Sándor
 állatorvos
 www.jozsavet.hu

Telefonos időpontegyeztetés:
+36-70/329-4305
 Kis állatok, társ állatok teljes körű állategészségügyi ellátása.

Db.-Józsa, Március 15. utca 70.

Veszélyes helyen lévő fák kivágását, kertek gondozását és rendbetételét vállaljuk.

Telefon: (06-20) 923-7931

VÍZSZERVIZ
 Molnár László
 csatelep – wc tartály – vízvezeték javítás, cseré. Átalakítás, felújítás.
DUGULÁSELHÁRÍTÁS
Telefon: (06-30) 401-2644

Dr. Kovács Gabriella
 fogszakorvos
 Rózsástelep utca 1.
 (a csárdával szemben)
Rendelési idő:
 Kedd 16:00–18:00
 Szombat 09:00–11:00
Elérhetőség: (06-20) 316 8811
 Sürgős esetben rendelési időn kívül is!
 Egészségpénztári kártyák és üdülési csekk elfogadása.

• **Családorvosi és üzemorvosi ellátás, egészségügyi könyvek, munkaalkalmassági vizsgálatok.**
 • **Hétfőtől csütörtökig reggel 8 órakor és este 18 órakor várom régi és új betegeimet, valamint más időpontban is megbeszélés szerint.**

Dr. Kiss András

Debrecen-Józsa, Alkotás utca 3.
Telefon: (06-30) 2-397-929

Kardiológiai magánrendelés
Dr. Bedő Zoltán
 főorvos,
 kardiológus szakorvos
Cím: Józspark, Szentgyörgyfalvi út 9.
Előjegyzés:
(06-20) 661-64-65
E-mail: bedobt@index.hu

Simon Krisztián

kályhás



Vállalom:

- cserépkályhák építését, átrakását, tisztítását,
- kandallók építését,
- kandallóbetétek beépítését,
- kemencék építését,
- mobil-kemencék építését, -telepítését.

Cím: Józsa, Rózsavölgy utca 133/A
 Telefon: (06-30) 742-5685
 E-mail: simonkriszt007@freemail.hu

Józsan a 35-ös főúton 933 m²-es építési telek eladó.
Telefon: (06-20) 942-4157



Megvan a decemberi nyertes

A Józsi Benzinkút szokásos havi nyeremény sorsolásán kihúzták a december havi nyugták közül a szerencsést.

A decemberi nyertes nyugtát a novemberi nyertes, azaz Bartáné Tóth Eszter húzta ki. A nyertes nyugta száma **0528/00041**. A nyertes pedig ezúttal a józsi Bozóky Ferenc, aki törzsvásárló, és az Alsójózsai utcán lakik. Nyereményét a Józsi Benzinkúton, a Józsa Tüzép telephelyén veheti át.



Tankoljon a megye egyik **LEGOLCSÓBB** benzinkútján, a józsi benzinkúton!



Benzinkút nyitva tartása:

H-Szo: 6.00–19.00, vasárnap, ünnepnap: zárva.

Ha Józsián építkeznek, kezdjen a Józsa Tüzépen!

Mindenféle építőanyag, a pincétől a tetőig kapható nálunk! Házhozszállítás, fuvarozás, gépi rakodás. Telefonos anyagmegrendelés.
Nyitva: H-P: 7.30–16.00 • Szo: 7.30–12.00

Cím: Józsa, Vállalkozói telephelyek. Tel.: (52) 530-947

Simon Krisztina
szépségtudós

Simon Krisztina

elektrokosmetikus

„Otthonában is szépelem! „Amint kint úgy bent..”

Kezdje az évet méregtelenítéssel!

Ha izomhúzódása, idegbecsípődése van vagy csak egyszerűen fáradt.

Ha lazítani, méregteleníteni szeretne, vagy fájnak az ízületei:

- frissítő-, relax-, talp-, Hara-, fej-, lávaköves-, ideggyök-, méregtelenítő masszáz, cellulitis masszáz.

Ha szépülni szeretne, vagy csak egy kicsit törődésre vágyik!

- JB 3D Műszempilla
- Szempilladauer
- Szempillafestés
- Szemöldök festés-szedés
- Arc kezelések, masszáz, maszkok
- Gyantázások
- Cellulitisz kezelés, tekerceselés
- Smink tanácsadással.

Méregtelenítő masszáz, kezelések 10% kedvezménnyel januárban! 30/495-6102



BÚTORSZALON A Józsapark és LAKBERENDEZÉS földszintjén

Nyitva tartás: h-p: 9–18-ig, szo.: 9–13-ig.

- **Hitelletőség** • **Lakberendezés**
- **Konyhaterváz** • **Használt bútor beszámítás**

TÉLI VÁSÁR!

Minden készleten lévő termék árából **10–20 %-os engedmény a készlet erejéig!**

Kínálatunkból:

Marina háló komplett ~~192 700~~ Ft **173 400** Ft

Róma sarok konyha ~~281 600~~ Ft **224 900** Ft

Carla franciaágy, szafaris **64 900** Ft

Rugós franciaágy **44 900** Ft-tól

3 fiókos komód **10 900** Ft

Berta étkező **69 900** Ft

Írisz kanapé **43 900** Ft-tól

2 m-es konyhák **58 900** Ft-tól

Praktik sarokülő ~~208 500~~ Ft **166 800** Ft

Komfort sarokülő ~~335 500~~ Ft **285 900** Ft

A megrendelt bútorok

ingyenes házhozszállítása Józsa területén.

Telefon: (06-70) 778-2710 • (06-20) 943-2003 • E-mail: vamosi@fraktal.hu

www.butor-debrecen.hu

„JÓZSA APRÓ”

Idősek gondozását, takarítást vállalom.

Telefon: (06-30) 436-0647.

Akciós áron **termelői méz** (virág és akác) eladó.

Telefon: (06-70) 708-5304

Építkeznek, költözik, festet vagy átalakít ingóságait átmeneti elhelyezésében riasztóval ellátott épületben segít a Bóbis Team Kft.

Telefon: (06-30) 219-0957.

Redőny készítés-javítást vállalom.

Telefon: (06-30) 436-0647.

Mobil-klíma kifogástalan állapotban eladó.

Ár: 15 000 Ft. Telefon: (06-70) 708-5300.

A Homokhát utcában lévő **családi ház** kb 80%-ban kész tetőtere, csendes tevékenységre **kiadó** (iroda, képviselő stb). Telefon: (06-30) 219-0957.

ACER komplett működőképes számítógép (Pentium III-as 15"-os egybeépített LCD monitorral és beépített hangszórókkal+billentyűzet+egér+operációs rendszer, szoftverek **eladók**. 10 000 Ft.

Telefon: (06-70) 708-5300.

PowerMacintosh 7500 teljes konfigurációval (monitorral), **iMac G3** eladó. 10 000–15 000 Ft.

Telefon: (60-70) 5-134-984

Apróhirdetési áraink: 10 Ft/karakter.

Hirdetés feladása, lapzárta:

lásd utolsó oldal lap alja.

Füzesi István

víz-, gáz-, fűtésszerelő mester

Vállalom családi házak, középületek víz-, gáz-, fűtésszerelését, valamint csatornarendszer kiépítését.

Anyagbeszerzés, tervezés.

Gázipari műszaki biztonsági felülvizsgálat.



Debrecen, Barátság utca 6.
Mobil: (06-70) 620-2684

ÚJRA MEGNYÍLT az autómosó a Józsaparkban!



- Új üzemeltető
- Több éves munkatapasztalat
- Kiváló minőség

Folyamatos akciók, bővülő szolgáltatások

Nyitva tartás:

hétfő-szombat: 8-19 • vasárnap: 9-17

Telefon: (06-30) 658-8078

JÓZSAI LAKOSOK, FIGYELEM

MEGNYÍLT

JÓZSA ÚJ VIRÁGKUCKÓJA

Szeretettel várom GYÖNYÖRŰ virágokkal, GYORS és KEDVES kiszolgálással, valamint hasznos VIRÁGÁPOLÁSI tanácsokkal!



Nikoletta Virágkuckó

(a Napfény szépségszalon mellett)

Józsa, Bocskai u. 5. ; www.nikolettaviragkucko.hu

FAKIVÁGÁS, ASZTALOS MUNKÁK

Tripó Sándor és fiai

• Fakivágás (veszélyes fák telkekből, kertekből) kedvező áron – akár ingyen –, mert a kitermelt faanyagot értékesítjük (ipari célra)

- Elszállítás, összekuglítás, teljes rendbetétel megoldható
- Bútorgyártás • Konyhabútorok
- Nyílászárók

Miniatérem: Józsa, Deák Ferenc u. 68.

Referenciák: www.jozsaasztalos.hu

Telefón: 0620/5-20-20-40

E-mail: tripo.sandor@upcmail.hu

FRUIT MARKET AKCIÓ

Alma: 169 Ft/kg

Fejes káposzta: 59 Ft/kg

Sütőtök: 99 Ft/kg

Vöröshagyma: 79 Ft/kg

Tojás „M”-s: 33 Ft/db

Várjuk kedves vásárlóinkat a hét minden napján a Józsapark emeletén

Józsai szaknévsor 2012

A Józsai Szaknévsor 2012-ben is megjelenik, melyben megtalálhatóak a józsai vállalkozások, szolgáltatások szakmák szerint, tematikusan összegyűjtve.

A kiadványban megjelenő hirdető **ajándékba kapják** az internetes megjelenést 1 évig a www.jozsanet.hu weboldalon, mely a helyi vállalkozások között fog megjelenni.

Hirdetési felület már 4000 Forinttól! Ne maradjon ki idén sem!

Információ: (06-70) 70-85-300

E-mail: moltomi@moltomi.hu

Lapzártá: 2011. január 31.

Olcsó vagy minőségi abroncsot keres?

Minden egy helyen weboldalunkon:

www.jozsagumi.hu

Józsa Autócentrum Kft., Szentgyörgyfalvi út 11. (52) 523-967 (30) 33-777-33

JÓZSA

A városrész információs és közéleti lapja

Ingyenes kiadvány • Megjelenik havonta 4000 példányban

Szerkesztőség, bemutató cikk, hirdetésfelvétel: Józsa, Deák Ferenc utca 43.

Főszerkesztő: Molnár Tamás • Mobil: (06-70) 70-85-300 • E-mail: moltomi@moltomi.hu

Következő számunk lapzártája: 2012 február 3. • Megjelenés: 2012 február 11.

Készült: Fábíán Nyomdaipari Bt., Debrecen

A hirdetésekben közölt adatokért, illusztrációkért felelősséget nem vállalunk!

Az újság letölthető a www.jozsanet.hu oldal dokumentumtár menüpontjából (pdf).



Józsanet
www.jozsanet.hu